



Document Number :
Al-Bai Inah Felkop 01/02/2020
Revision : 2.0
Effective Date : 01/02/2020

(No. Pendaftaran : 4253)

KOPERASI KAKITANGAN FELDA MALAYSIA BERHAD
Tingkat 18, Menara Felda, Platinum Park, No 11 Persiaran KLCC, 50088 K.L
Tel: 03-2193 2525 Faks: 03-2193 2500

NO.PEMBIAYAAN

BORANG PERMOHONAN SKIM PEMBIAYAAN BAI ' AL-INAH '

JENIS PEMBIAYAAN : ☐ BIASA ☐ BERTINDIH ☐ JANGKA PENDEK ☐ IPT ☐ TANPA PENJAMIN ☐ RAYA (PROMOSI)
(SILA TANDAKAN ✓)

BAHAGIAN I - PEMOHON

1. NAMA ANGGOTA :
2. NO. ANGGOTA FELKOP :
3. NO. KAKITANGAN :
4. MAJIKAN / SYARIKAT :
5. ALAMAT TEMPAT KERJA :
(pastikan alamat hendaklah lengkap disertakan dengan POSKOD)
6. ALAMAT RUMAH :
(pastikan alamat hendaklah lengkap disertakan dengan POSKOD)
7. BANGSA :
8. AGAMA :
9. UMUR : tahun
10. NO. KAD PENGENALAN : - -
11. E-MAIL(pejabat @ peribadi) :
12. NO. TELEFON PEJABAT : -
13. NO. TELEFON (rumah @ h/phone) : -
14. JAWATAN :
15. STATUS JAWATAN (✓) : tetap ☐ kontrak ☐
16. GAJI POKOK (RM) : , .
17. TEMPOH BERKHIDMAT : tahun bulan
18. PEMBIAYAAN DIPOHON (RM) : , . 0 0
19. TEMPOH BAYARAN BALIK : bulan
20. NO. AKAUN MAYBANK :

PENGAKUAN PEMBELI

Saya bersetuju bahawa ansuran pembiayaan saya dibuat melalui potongan gaji sehingga jelas.

TANDATANGAN PEMOHON :

TARIKH : - -

BAHAGIAN II - PENJAMIN**PENGAKUAN
PENJAMIN-PENJAMIN**

*Sekiranya Pemohon gagal menjelaskan baki pembiayaan, maka kami yang bertandatangan di bawah adalah bertanggungjawab bagi menyelesaikan baki pembiayaan tersebut melalui **POTONGAN PENJAMIN** sehingga jelas.*

Nama Siberhutang	:																	
No Anggota	:						No. K/P	:										
Majikan/Syarikat	:						No. K/T	:										
Status(tandakan √)		tetap	☐	kontrak	☐	No. H/P	:											
Tandatangan : _____																		

Nama Penjamin 1	:																	
No Anggota	:						No. K/P	:										
Majikan/Syarikat	:						No. K/T	:										
Status(tandakan √)		tetap	☐	kontrak	☐	No. H/P	:											
Tandatangan : _____																		

Nama Penjamin 2	:																	
No Anggota	:						No. K/P	:										
Majikan/Syarikat	:						No. K/T	:										
Status(tandakan √)		tetap	☐	kontrak	☐	No. H/P	:											
Tandatangan : _____																		

Nama Penjamin 3	:																	
No Anggota	:						No. K/P	:										
Majikan/Syarikat	:						No. K/T	:										
Status(tandakan √)		tetap	☐	kontrak	☐	No. H/P	:											
Tandatangan : _____																		

Nama Penjamin 4	:																	
No Anggota	:						No. K/P	:										
Majikan/Syarikat	:						No. K/T	:										
Status(tandakan √)		tetap	☐	kontrak	☐	No. H/P	:											
Tandatangan : _____																		

Nama Saksi	:																	
No Anggota	:						No. K/P	:										
Majikan/Syarikat	:						No. K/T	:										
Status(tandakan √)		tetap	☐	kontrak	☐	No. H/P	:											
Tandatangan : _____																		

Dengan ini, saya yang bertandatangan di atas ini dengan rela hati mengaku akan mematuhi segala perjanjian yang tertera di muka surat 4 Borang Perjanjian ini.

BAHAGIAN III – URUSAN PEJABAT

4. JUMLAH INSURAN (RM) :
- | | | | | | | | | | |
|--|--|--|---|--|--|--|---|--|--|
| | | | , | | | | . | | |
|--|--|--|---|--|--|--|---|--|--|

ialah seorang anggota FELKOP sebagai pihak yang satu lagi

dan

FELKOP menjualnya kepada Pembeli dengan harga sebanyak RM_____

Ringgit Malaysia : _____

(selepas daripada ini disebut 'Harga Jualan') secara ansuran di bawah Prinsip Syariah Al-Bai Inah mengikut syarat-syarat yang terkandung di dalam Aturan Skim Pembiayaan dan Pembeli bersetuju untuk membenarkan gajinya dipotong mengikut sebagaimana yang ditetapkan Anggota Lembaga Koperasi dalam tempoh _____ bulan atau sehingga jelas.

5. DIPROSES OLEH :

PEGAWAI KREDIT & PROSES

6. DISAHKAN OLEH :

PENGURUS FELKOP

7. DILULUSKAN OLEH :

PENGURUSI/SETIAUSAHA/BENDAHARI/ALK

BAHAGIAN IV - PERJANJIAN

1. Siberhutang hendaklah menjelaskan semua baki hutang sebelum tarikh akhir tamat perkhidmatan dengan FELDA/Syarikat Felda atau mana-mana pihak yang termaktub di dalam Undang-undang Kecil Felkop.
2. Sekiranya siberhutang gagal menjelaskan hutangnya di atas apa jua sebab maka penjamin-penjamin dengan bersekutu atau berasingan akan menjelaskan baki hutang sebagaimana yang ditentukan oleh Lembaga Koperasi ini secara memotong gaji penjamin-penjamin.
3. Saya _____ No. K/P : _____
mewakili FELKOP menjual saham kepada anggota FELKOP _____
No. K/P : _____ dengan harga TANGGUH sebanyak Ringgit Malaysia :
_____ (RM : _____).
4. Saya anggota FELKOP _____
No. K/P : _____ menjual saham _____
kepada FELKOP yang diwakili oleh _____ No. K/P : _____
dengan harga TUNAI sebanyak Ringgit Malaysia : _____
_____ (RM : _____).

Tandatangan Anggota

(_____)

Tandatangan Wakil FELKOP

(_____)

Tandatangan Saksi

(_____)

SYARAT BILANGAN PENJAMIN MENGIKUT JENIS PEMBIAYAAN FELKOP
(dikemaskini 1 Februari 2020)

FELDA , FGV & ANAK SYARIKAT (selain FGV SSSB & FGV PISB)		
GAJI POKOK DIBAWAH RM2,000.00 ↓		
<u>Bil</u>	<u>Jenis Pembiayaan</u>	<u>Bilangan penjamin yang diperlukan untuk pembiayaan Felkop</u>
1.	Biasa	4 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
2.	Bertindih	4 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
3.	Ipt	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
4.	Jangka Pendek	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
GAJI POKOK DIATAS RM2,001.00 ↑		
<u>Bil</u>	<u>Jenis Pembiayaan</u>	<u>Bilangan penjamin yang diperlukan untuk pembiayaan Felkop</u>
1.	Biasa	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
2.	Bertindih	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
3.	Ipt	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
4.	Jangka Pendek	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat

untuk FGV SSSB & FGV PISB sahaja		
GAJI POKOK DIBAWAH RM2,000.00 ↓		
<u>Bil</u>	<u>Jenis Pembiayaan</u>	<u>Bilangan penjamin yang diperlukan untuk pembiayaan Felkop</u>
1.	Biasa	4 penjamin = 2 anggota dr syarikat sendiri + 2 anggota dr syarikat lain
2.	Bertindih	4 penjamin = 2 anggota dr syarikat sendiri + 2 anggota dr syarikat lain
3.	Ipt	4 penjamin = 2 anggota dr syarikat sendiri + 2 anggota dr syarikat lain
4.	Jangka Pendek	2 penjamin = 1 anggota dr syarikat sendiri + 1 anggota dr syarikat lain
GAJI POKOK DIATAS RM2,001.00 ↑		
<u>Bil</u>	<u>Jenis Pembiayaan</u>	<u>Bilangan penjamin yang diperlukan untuk pembiayaan Felkop</u>
1.	Biasa	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
2.	Bertindih	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
3.	Ipt	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat
4.	Jangka Pendek	2 penjamin = bebas memilih anggota dari mana-mana syarikat

NOTA PENTING :

i)	Muka surat 1 dan 2 wajib diisi keseluruhannya . Bilangan dan syarat Penjamin seperti jadual di atas.
ii)	Muka surat 3 tidak perlu diisi (urusan pejabat Felkop)
iii)	Muka surat IV (Perjanjian), lengkapkan perkara no.4 dan pastikan ada tanda tangan anggota dan saksi .
iv)	Pemohon hendaklah menyertakan : - Salinan Kad Pengenalan pemohon yang disahkan oleh majikan (sign & cop) - Salinan Kad Pengenalan penjamin-penjamin yang disahkan oleh majikan (sign & cop) - Satu Salinan Slip Gaji pemohon sebulan terkini yang disahkan majikan (sign & cop)
v)	Bayaran Pemprosesan sebanyak RM80.00 dipotong dari jumlah pembiayaan yang diluluskan .
vi)	Borang hendaklah diisi dengan tulisan tangan sahaja oleh pemohon dan penjamin itu sendiri. Borang yang tidak lengkap akan dikembalikan semula.
vii)	Borang perlu sampai/diterima di pejabat Felkop dengan lengkap (original), borang fax@ emel tidak diterima.

JADUAL ANSURAN BAYARAN BALIK PEMBIAYAAN FELKOP
(KEMASKINI 01 FEBRUARI 2020)

lampiran A

JUMLAH YURAN TERKUMPUL (RM)	JUMLAH PEMBIAYAAN (RM)	TEMPOH BAYARAN (BULAN)	JUMLAH BAYARAN BULANAN (POKOK) (RM)	JUMLAH BAYARAN BULANAN (KEUNTUNGAN)		JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN BULANAN (RM)
				(RM)	% KADAR KEUNTUNGAN	
JANGKA PENDEK	3,000.00	12	250.00	15.00	6%	265.00
RAYA	5,000.00	24	209.00	25.00	6%	234.00
3 Bulan menjadi anggota dengan yuran terkumpul minima RM180.00	4,000.00	60	67.00	20.00	6%	87.00
	5,000.00	60	84.00	25.00	6%	109.00
	6,000.00	60	100.00	30.00	6%	130.00
	7,000.00	60	117.00	35.00	6%	152.00
	8,000.00	60	134.00	40.00	6%	174.00
1,000.00	9,000.00	60	150.00	45.00	6%	195.00
1,200.00	10,000.00	60	167.00	50.00	6%	217.00
1,400.00	11,000.00	60	184.00	55.00	6%	239.00
1,500.00	12,000.00	60	200.00	60.00	6%	260.00
1,750.00	13,000.00	60	217.00	65.00	6%	282.00
2,000.00	14,000.00	60	234.00	70.00	6%	304.00
2,250.00	15,000.00	60	250.00	75.00	6%	325.00
2,500.00	16,000.00	60	267.00	80.00	6%	347.00
2,750.00	17,000.00	60	284.00	85.00	6%	369.00
3,000.00	18,000.00	60	300.00	90.00	6%	390.00
4,000.00	19,000.00	60	317.00	95.00	6%	412.00
5,000.00	20,000.00	72	278.00	100.00	6%	378.00
6,000.00	21,000.00	72	292.00	105.00	6%	397.00
7,000.00	22,000.00	72	306.00	110.00	6%	416.00
8,000.00	23,000.00	72	320.00	115.00	6%	435.00
9,000.00	24,000.00	72	334.00	120.00	6%	454.00
10,000.00	25,000.00	72	348.00	125.00	6%	473.00
11,000.00	28,000.00	72	389.00	140.00	6%	529.00
12,000.00	29,000.00	72	403.00	145.00	6%	548.00
13,000.00	30,000.00	72	417.00	150.00	6%	567.00
14,000.00	31,000.00	72	431.00	155.00	6%	586.00
15,000.00	32,000.00	72	445.00	160.00	6%	605.00
16,000.00	33,000.00	72	459.00	165.00	6%	624.00
17,000.00	34,000.00	84	405.00	170.00	6%	575.00
18,000.00	35,000.00	84	417.00	175.00	6%	592.00
19,000.00	36,000.00	84	429.00	180.00	6%	609.00
20,000.00	37,000.00	84	441.00	185.00	6%	626.00
21,000.00	38,000.00	84	453.00	190.00	6%	643.00
22,000.00	39,000.00	84	465.00	195.00	6%	660.00
23,000.00	40,000.00	84	477.00	200.00	6%	677.00
24,000.00	41,000.00	84	489.00	205.00	6%	694.00
25000.00 ke atas	44,000.00 hingga 150,000.00	120	367.00 hingga 1250.00	202.00 hingga 688.00	5.5%	569.00 hingga 1938.00

scenario 1 : jangka masa setahun (12 bulan) tempoh matang diperlukan untuk membuat pembiayaan BERTINDIH semula



scenario 2 : jangka masa 6 bulan tempoh matang diperlukan untuk membuat pembiayaan jenis lain



NOTA : - HANYA 1 PEMBIAYAAN SAHAJA DIBENARKAN / DILULUSKAN UNTUK TEMPOH 1 BULAN BAGI SEORANG ANGGOTA
- UNTUK PEMBIAYAAN INSURANS DAN CUKAI JALAN , TIADA HAD LIMIT BILANGAN KENDERAAN DAN TEMPOH MATANG DIPERLUKAN
UNTUK SEORANG ANGGOTA ASALKAN GAJI LAYAK / BOLEH DIBUAT POTONGAN